Do wszystkich wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr N/6/2016 w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art.6a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych zwanej dalej „ustawą PZP” na „Wykonanie robot konstrukcyjno-budowlanych budynków Stara Apteka oraz Przejście Bramne – stan surowy”

**Modyfikacja i wyjaśnienia do treści SIWZ**

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania dotyczące treści SIWZ. Zgodnie z art. 38 ust. 2 i 4 ustawy PZP Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z modyfikacją i wyjaśnieniami.

***Pytanie nr 1:***

*Zwracam się z prośbą o umożliwienie dokonania wizji lokalnej. Proszę o podanie terminu, godziny i miejsca gdzie może zjawić się nasz przedstawiciel. Proszę również o podanie danych do osoby kontaktowej w tej sprawie.*

**Odpowiedź na Pytanie nr 1**

Zamawiający przewiduje umożliwienie wizji lokalnej, mającej na celu zapoznanie Wykonawców z nietypowymi warunkami miejsca realizacji zamówienia, potencjalnymi trudnościami i ryzykiem towarzyszącymi realizacji przedmiotowego zamówienia. Wizja lokalna nie jest obowiązkowa.

Przewidywany termin wizji lokalnej: 17.10.2016r. o godzinie 12.00, spotkanie przy wejściu do Teatru Wybrzeże od strony ulicy Świętego Ducha 2.

Osobą reprezentującą Zamawiającego w trakcie wizji lokalnej będzie Pan Wojciech Narloch, telefon kontaktowy: 507 104 455.

***Pytanie nr 2***

*Zwracam się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na niżej wymienione zapytania: Zamawiający wymaga aby Wykonawca dysponował:*

* *a)****co najmniej 1 osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń*** *(pełniącą rolę Kierownika budowy).  Kierownik budowy musi wykazać się minimum* ***5 letnim doświadczeniem*** *na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót przy budowie/przebudowie/remoncie w tym przy budowie obiektów kubaturowych użyteczności publicznej o wartości* ***nie mniejszej niż 3.000.000,00 zł brutto, za jedną budowę̨****.*
* *b)****co najmniej 1 osobą, posiadającą̨ uprawnienia budowlane do kierowania robotami*** *budowlano- konserwatorskich, która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków na kwotę̨ nie mniejszą niż̇ 1.000.000,00 brutto przynajmniej jedna robota (pełniącą̨ rolę kierownika robot konserwatorskich).*

*Czy Wykonawca może przedstawić w ofercie jedną osobę spełniającą oba w/w kryteria? Posiadającą wymagane uprawnienia oraz doświadczenie do pełnienia zarówno funkcji kierownika budowy jak i kierownika robót konserwatorskich?*

**Odpowiedź nr 2 – Modyfikacja nr 1**

Zamawiający dokonuje modyfikacji treści SIWZ:

Rozdział V ust. 1 pkt 2 lit c otrzymuje następujące brzmienie:

1. zdolności technicznej lub zawodowej, a w szczególności:
   * 1. W okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres ich działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca wykonał min.

– 1 (jedną) robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej, tj. np. budynków kultury i oświaty, administracji publicznej, budynków kultury fizycznej i sportu, budynków przeznaczonych na potrzeby opieki zdrowotnej, galerii handlowo – usługowych, budynków biurowych o zakresie robót budowlano – montażowych, wpisanych do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków, wykonanych za kwotę nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł brutto (słownie: dwa miliony złotych brutto);

**oraz**

– 1 (jedną) robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej, tj. np. budynków kultury i oświaty, administracji publicznej, budynków kultury fizycznej i sportu, budynków przeznaczonych na potrzeby opieki zdrowotnej, galerii handlowo – usługowych, budynków biurowych o zakresie robót budowlano – montażowych podobnych jak w przedmiotowym obiekcie wykonanych w czynnych obiektach, za kwotę nie mniejszą niż 3 000 000,00 zł brutto (słownie: trzy miliony złotych brutto);

* + 1. Dysponuje pracownikami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że - dysponuje pracownikami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia, w tym:

* + - * 1. **co najmniej 1 osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń** (pełniącą rolę  Kierownika budowy).

Kierownik budowy musi wykazać się minimum **5 letnim doświadczeniem** na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót przy budowie/przebudowie/remoncie w tym przy budowie obiektów kubaturowych użyteczności publicznej o wartości **nie mniejszej niż 3.000.000,00 zł brutto, za jedną budowę**.

* + - * 1. **co najmniej 1 osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami** budowlano-konserwatorskich, która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków na kwotę nie mniejszą niż 1.000.000,00 brutto przynajmniej jedna robota (pełniącą rolę kierownika robot konserwatorskich).
        2. **co najmniej 1 osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń** (pełniącą rolę Kierownika robót sanitarnych).

Kierownik robót musi wykazać się minimum **5 letnim doświadczeniem** na stanowisku Kierownika robót przy robotach instalacji sanitarnej w zakresie jednego zadania dotyczącego budowy/przebudowy/remontu instalacji sanitarnej o ich wartości **nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł brutto**,

* + - * 1. **co najmniej** **1 osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń** (pełniącą rolę Kierownika robót elektrycznych ).

Kierownik robót musi wykazać się minimum 5 **letnim doświadczeniem** na stanowisku Kierownika robót przy robotach instalacji elektrycznej w zakresie jednego zadania dotyczącego budowy /przebudowy/remontu instalacji elektrycznej o ich wartości nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł brutto,

* + - * 1. **co najmniej 12 pracowników budowlanych,** którzy będą bezpośrednio związani z wykonywaniem zamówienia

zg. z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28.04.2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. nr 83 z dnia 16.05.2006 r. ze zm.)

W przypadku legitymowania się uprawnieniami wydanymi na podstawie przepisów poprzednio obowiązujących zakres uprawnień powinien odpowiadać w/w specjalnościom.

Uwaga: przez uprawnienia budowlane rozumie się uprawnienia wydane na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014r., poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na pod-stawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane ( t. jedn. Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.) oraz ustawy z dnia 18 marca 2008r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej ( Dz. U. z 2008r. Nr 63, poz. 394 z późn. zm.).

**Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia przez jedną osobę funkcji Kierownika budowy i Kierownika robót konserwatorskich.**

Zamawiający określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych i konserwatorskich, dopuszcza odpowiadające mu kwalifikacje zawodowe / dokumenty uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub nadzorowania prac konserwatorskich, wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, z zastrzeżeniem art. 12a i innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.)oraz ustawy z dnia 19 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. Nr 63, poz. 394 ze zm.);

***Pytanie nr 3***

*Prosimy o informację czy Zamawiający przewiduje przedłużenie terminu wykonania ze względu na warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonanie prac zgodnie z technologią (np. Prace izolacyjne, betonowanie)?*

**Odpowiedź na pytanie nr 3**

Zamawiający nie przewiduje przedłużenia terminu wykonania ze względu na warunki atmosferyczne.

W związku z modyfikacją nr 1 SIWZ Zamawiający **przedłuża termin składania ofert** oraz złożenia wadium w w/w przetargu nieograniczonym do **26.10.2016r. do godziny 10.00**.

Wobec powyższego zamianie ulegają zapisy Rozdziału X ust. 10, Rozdziału XI ust. 1, ust.4 SIWZ i otrzymują brzmienie:

Rozdział X

1. Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie zaadresowanej na Teatr Wybrzeże w Gdańsku, ul. Świętego Ducha 2, 80-834 Gdańsk. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy, oraz napis:

**„Oferta przetargowa – Stara Apteka i Przejście Bramne”   
Nie otwierać przed 26 października 2016 r. godz. 10.30**

i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

Rozdział XI

1. Oferty należy składać w Sekretariacie Teatru Wybrzeże w Gdańsku 80-834 przy ul. Świętego Ducha 2 pierwsze piętro, do dnia 26 października 2016 r. do godz. 10.00 (sekretariat czynny w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00-15:45). Wszystkie oferty złożone po tym terminie zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – pok. 219, w dniu 26 października 2016 r., o godzinie 10.30

*Przewodniczący Komisji Przetargowej*