

„Instrukcja użytkowania i pielęgnacji podłóg drewnianych olejowanych.”

PODŁOGA W SALI PRÓB I SALI TEATRALNEJ

Państwa podłoga drewniana i parkietowa jest chroniona przed zabrudzeniami oraz wnikaniem wilgoci dzięki wysoko jakościowemu impregnowaniu. Aby ta skuteczna ochrona mogła być utrzymana jak najdłużej, a Państwo mogli się cieszyć swoją podłogą, powinniście Państwo przestrzegać następujących wskazówek.

Gwarantujemy, że Państwa podłoga drewniana, parkiet odwdzięcza się, a z roku na rok będą coraz piękniejsze uzyskując specyficzną naturalną patynę. Drobny piasek, kurz działają jak papier ścierny, dlatego proszę pamiętać o tym, aby powstające zabrudzenia regularnie usuwać za pomocą szczotki lub odkurzacza. Takie suche czyszczenie powinno się przeprowadzać zasadniczo przy każdym odświeżaniu oraz bieżącym i gruntownym czyszczeniu.

Konserwacja parkietu

Przed rozpoczęciem użytkowania podłogę należy zabezpieczyć środkiem konserwującym do parkietów np. środkiem: OLI-NATURA PFLEGEWACHS Produkt ten jest płynnym woskiem pielęgnującym do podstawowej pielęgnacji i odświeżania powierzchni drewnianych, parkietów, olejowanych. Zawiera pielęgnujące woski, tworzy ochronną łatwą w pielęgnacji powłokę i pozostawia powierzchnię o miłym blasku zależnym od intensywności polerowania.

Postępowanie: nanieść równomiernie cienką warstwę za pomocą bawełnianej szmatki lub płaskiego mopa na czystą i suchą powierzchnię. Następnie należy powierzchnie wypolerować.

Czyszczenie bieżące

Pod pojęciem bieżące czyszczenie, rozumie się regularne sprzątanie, do którego należy czyszczenie podłogi na sucho za pomocą szczotki i odkurzacza oraz zmywanie. Normalnie zabrudzone podłogi w pomieszczeniach mieszkalnych powinny być raz w miesiącu, ewentualnie wg. potrzeby zmywane OLI-NATURA Holzseife za pomocą wilgotnej szmatki lub wyrzniętego mopa stosując się do instrukcji na opakowaniu.

W obiektach użyteczności publicznej przerwy są krótsze a zmywanie powinno być przeprowadzane przynajmniej raz w tygodniu. Bezwzględnie należy unikać stojących skupisk wilgoci, które mogą powodować pęcznienie w obszarze łączeń i fug. Uporczywe plamy dają się łatwo zmyć wilgotną szmatką po potraktowaniu przez kilka minut czystym OLI-NATURA Holzseife.

Odświeżanie i renowacja

Odświeżanie stosowane jest w razie potrzeby i dostosowuje się do indywidualnego użytkownika.

Do podłóg traktowanych OLI-NATURA Hartwachsöl i HSöl polecamy do odświeżania OLI-NATURA Pflegewachs lub Pflegeöl. Środek nanieść zgodnie z instrukcją na opakowaniu równomiernie cienką warstwę za pomocą ściereczki bawełnianej, szerokiego mopa lub spryskiwacza na czystą i suchą powierzchnię. Następnie niezwłocznie wypolerować mniejsze powierzchnie za pomocą bawełnianej ściereczki, przy większych powierzchniach maszynowo z założonym białym padem.

Przy odświeżaniu olejowanych podłóg mogą Państwo wybrać pomiędzy stosowaniem pielęgnacji olejowej lub dodatkowo chroniącej pielęgnacji woskowej. Aby utrzymać niezmienny charakter olejowanej podłogi polecamy wyszczone miejsca i szczególnie wymagające części powierzchni (np. korytarze) na nowo odświeżyć oryginalnym olejem (rozcieńczonym). Dla ułatwienia pracy i w celu podniesienia zdolności wnikania oleju, olej powinien być zmieszany w stosunku 1:1 z OLI-NATURA Ölverdünner.

Zamiennie jako olej pielęgnacyjny może być stosowany również gotowy OLI-NATURA Projektöl. Olej nanieść cienko na gruntownie oczyszczoną suchą podłogę. Następnie wypolerować mniejsze powierzchnie za pomocą bawełnianej ściereczki / białym Superpadem, przy większych powierzchniach maszynowo z założonym białym padem.

Jeśli chcecie Państwo chronić swoją podłogę dodatkową warstwą wosku polecamy OLI-NATURA Pflegewachs. Postępowanie znajdziecie Państwo w przedstawionej instrukcji dotyczącej odświeżania olejowanych i woskowanych podłóg.

Gruntowne czyszczenie

Gruntowne czyszczenie przeprowadza się zawsze całościowo i konieczne jest wtedy, gdy powstaną nieefektywne warstwy lub gdy powstałe zabrudzenia nie dają się usunąć zwykłymi środkami czyszczącymi. Do gruntownego czyszczenia polecamy nasz OLI-AQUA CLEAN Parkettgrundreiniger rozcieńczony z wodą w stosunku 1:1, 1:3 i nanoszony szerokim mopem. Unikać przy tym tworzenia skupisk wodnych. Po krótkim czasie działania ewentualny brud i resztki środków pielęgnacyjnych usunąć przez szorowanie. Następnie niezwłocznie z małych powierzchni za pomocą chłonnego, suchego mopa przy dużych odkurzaczem wodnym zebrać rozpuszczony brud. Następnie zetrzeć na wilgotno czystą wodą. Gruntowne czyszczenie powinno być przeprowadzane możliwie jak najrzadziej i jeśli to możliwe przez fachowca.

Uwagi ogólne:

Impregnacja ulega w zależności od intensywności użytkowania naturalnemu ścieraniu i utlenianiu. Dlatego wymagana jest stosowna pielęgnacja. Jeśli użytkowana powierzchnia ulegnie uszkodzeniu należy przeprowadzić szlifowanie i ponowną impregnację. Drewno jest produktem naturalnym. Pracuje ono i dostosowuje się ciągle do panującej wilgotności powietrza w pomieszczeniu. W okresie grzewczym wilgotność względna powietrza wyraźnie spada. Drewno nieuchronnie na to reaguje, oddaje wilgotność, kurczy się. Optycznie daje się to zauważyć przez tworzenie się szczelin w parkiecie. Im dłuższe i intensywniejsze ogrzewanie pomieszczeń, tym powietrze w pomieszczeniu jest bardziej suche i tym szersze tworzą się rozszczelnienia. Najszerze powstają przy końcu sezonu grzewczego. Na koniec lata są one w

POLEKO BUDOWNICTWO
Inż. Adam Gabryś
Pracuje w firmie do kierowanie
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. POM/0105/OZWK

zasadzie znów mało widoczne, ewentualnie znów zamknięte. Aby nieco przeciwdziałać tworzeniu się fug należy wieszać na grzejnikach wodne nawilżacze powietrza i/lub utrzymywać wystarczającą ilość zielonych roślin w domu. W pomieszczeniach, których kubatura jest zbyt duża należy stosować profesjonalne nawilżacze. Przesuszone powietrze z fizjologicznych względów budzi również zastrzeżenia.

- Proszę pozostawić swoją świeżo impregnowaną podłogę na 2-3 dni zanim będzie użytkowana czy pielęgnowana.
- Nie stosować wiórów stalowych ani ostrych padów czyszczących. Brud i piasek działają jak papier ścierny i powinny być natychmiast usuwane.
- Stosujcie Państwo do pielęgnacji i czyszczenia tylko dobrej jakości i zgodne ze sobą produkty.
- Generalnie szacuje się, że stosowanie przed wejściem wycieraczek skutecznie redukuje wnoszone zabrudzenia.
- Aby uniknąć zarysowań przez meble do siedzenia należy zastosować ochronne filcowe nakładki. Pod meble na rolkach należy stosować podkłady chroniące podłogę.
- Przy stosowaniu antypoślizgowych mat pod dywany należy zwrócić uwagę, czy nie zawierają zmiękczaczy.

UWAGA! Do prac porządkowych i pielęgnacyjnych nie wolno używać mokrych ścierek, tylko lekko wilgotnych. Pielęgnację okresową przeprowadza się zgodnie z instrukcją dla danego rodzaju środka pielęgnującego.

Podłogę należy w czasie przeprowadzania innych robót remontowych i budowlanych zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi warstwą papieru falistego lub warstwą z płyty pilśniowej twardej.

Na 2-3 dni po ułożeniu i po olejowaniu podłogi nie wolno po niej chodzić, przykrywać folią lub innym materiałem nie przepuszczającym powietrza.

**Wszelkie środki do pielęgnacji i mycia parkietów dostępne są w salonie sprzedaży firmy
BTS Polska tel. 58 783 35 33**

WARUNKI OTOCZENIA I UŻYTKOWANIA PODŁÓG PARKIETOWYCH W OKRESIE EKSPLOATACJI

1. Drewno jest naturalnym materiałem, który wymaga odpowiednich warunków otoczenia w czasie użytkowania.
2. Parkiet w czasie układania ma wilgotność 9 +/- 2%. Aby nie następowały nadmierne skurcze oraz pęcznienie parkietu, w pomieszczeniu powinny być utrzymane w czasie użytkowania następujące warunki:
 - wilgotność względna powietrza 45-65 %
 - temperatura powietrza 18-25°C
3. W celu kontroli w/w parametrów powietrza zaleca się używanie w pomieszczeniach odpowiednich urządzeń do pomiarów wilgotności i temperatury (termometr, higrometr).
Utrzymanie w/w warunków jest bardzo istotne gdyż drewno jest materiałem higroskopijnym, które pod wpływem zbyt dużej wilgotności powietrza rozszerza się, a przy małej kurczy się. Może to powodować powstawanie szpar, pęknięć oraz deformacji zwaną też łódkowaniem. Za deformację podłogi wywołane powyższym zjawiskiem wykonawca nie ponosi odpowiedzialności. Ze względu na charakter drewna wady wynikające z naturalnej budowy i charakteru danej klasy drewna nie podlegają reklamacji. Ze względu na naturalne właściwości drewna do ciemnienia lub jaśnienia pod wpływem światła wykonawca nie odpowiada za zmianę kolorystyki powstałe z tego powodu. Wykonawca nie odpowiada za wycieranie się powłok wykonanych olejami oraz za zmianę ich barwy pod wpływem użytkowania, które są naturalną cechą podłóg pokrytych olejowoskami.
4. Wszelkie meble powinny być zabezpieczone od spodu podkładkami filcowymi, w celu zabezpieczenia lakieru przed zarysowaniami. Pod krzesła na kółkach należy zastosować specjalne maty PCV, w przypadku podłóg sportowych należy stosować obuwie zmienne - sportowe. Usuwać zawsze na bieżąco piasek i kurz z powierzchni swojego parkietu (odkurzacz, mop, ściereczka). Oddzielić gumowe elementy wyposażenia domu lub przedmioty od powłoki podłogi gdyż może reagować z gumą. W przypadku zostawienia dziecka na podłodze zalecamy używanie mat, dywaników etc. Celem uniknięcia możliwości skaleczenia, wbicia drzazgi na powierzchni lub bocznej części podłogi. Wszelkiego rodzaju uszkodzenia podłogi mogą zagrażać bezpieczeństwu użytkowników i powinny być niezwłocznie usuwane przez profesjonalny serwis.
5. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń mechanicznych parkietu i powłoki olejowanej takich jak np.: wgłębienia od szpilek, od uderzeń ciężkich przedmiotów, od krzeseł, kótek itp., uszkodzeń będących następstwem zalania lub niewłaściwych warunków otoczenia podłogi oraz zarysowań oleju od ostrych przedmiotów oraz ściierania powłoki olejowanej wynikającej z jej naturalnego użytkowania.

ZAMAWIAJĄCY:

inż. Adam Babkiewicz
uprawnienia budowlane do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. POM/0105/OWOK/03

WYKONAWCA: