

## DZIAŁ B-02 DEMONTAŻE Z TRANSPORTEM

### 1. WSTĘP

#### 1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania dotyczące Robót demontażowych z transportem na wysypisko oraz do magazynu, poprzedzających realizację inwestycji.

#### 1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja jest stosowana jako dokument kontraktowy przy zlecaniu i realizacji Robót wymienionych w pkt. 1.1, zgodnie z Specyfikacją B-00 – „Wymagania Ogólne”.

#### 1.3. Zakres Robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia Robót związanych z realizacją demontażu i transportu następujących elementów:

- na wysypisko:
  - wykładziny podłogowe;
  - boazerie;
  - stalowe i inne elementy balustrad;
  - drobnowymiarowe elementy na ścianach widowni;
  - inne elementy wskazane w Dokumentacji Projektowej i przez Przedstawiciela Zamawiającego.
- do magazynu:
  - stolarka drzewiowa;
  - fotele;
  - stalowa tablica pamiątkowa;
  - elementy meblowe wbudowane;
  - oprawy oświetleniowe;
  - inne elementy wskazane w Dokumentacji Projektowej i przez Przedstawiciela Zamawiającego.

Zakres Robót niniejszej ST winien zostać skoordynowany z ewentualnie innymi pracami przygotowawczymi, mającymi na celu rozpoznanie układu konstrukcyjnego obiektu Teatru oraz innymi dodatkowymi pracami specjalistycznymi.

**Ideą prac remontowych z przebudową Teatru jest maksymalne wykorzystanie substancji istniejącej. Należy dołożyć wszelkich starań aby w sposób optymalny wykorzystać istniejącą substancję budowlaną w tym konstrukcyjną.**

Uwaga:

w przeszłości obiekty podlegały drobnym przebudowom, nie można wykluczyć nierozpoznanych zakrytych elementów struktury budowlanej; należy przewidzieć odpowiednią ilość czasu i środków na realizację demontaży niespodziewanych.

#### 1.4. Określenia podstawowe

Stosowane określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi normami oraz definicjami podanymi w ST Dział B-00 „Wymagania ogólne” pkt 1.4.

#### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące Robót

Ogólne wymagania dotyczące Robót podano w ST B-00 „Wymagania Ogólne” pkt 1.5. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych Robót oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Przedstawiciela Zamawiającego.

Na tym etapie realizacji Robót bardzo istotny jest stały kontakt i współpraca z Nadzorem Autorskim.

### **1.6. Dokumentacja Projektowa szczegółowa**

Należy wykonać Dokumentację Szczegółową demontażu elementów obiektu do magazynu i na wysypisko. Szczególnie istotne jest opracowanie takiego demontażu, który nie naruszy pozostałej struktury budowlanej oraz który spowoduje sprawny wywóz elementów zdemontowanych.

Po wykonaniu Robót należy wykonać uzupełnienie Dokumentacji w zakresie konstrukcji istniejącej, wraz z jej schematami statycznymi w sposób uzgodniony z Nadzorem Autorskim.

Roboty należy wykonać w oparciu o całościową znajomość Dokumentacji Projektowej. Specyfikacja Techniczna (ST) jest częścią Dokumentów Kontraktowych i należy ją stosować w zleceniu i wykonaniu Robót opisanych w podpunkcie 1.1.

## **2. MATERIAŁY**

### **2.1. Ogólne warunki stosowania materiałów**

Warunki ogólne stosowania materiałów podano w ST B-00 "Wymagania Ogólne", pkt. 2.

Wszystkie stosowane materiały powinny być zgodne z wymogami określonymi w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 o wyrobach budowlanych oraz odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.

### **2.2. Stosowany materiał**

Do zabezpieczenia zdemontowanych elementów w trakcie transportu do magazynu i podczas magazynowania należy stosować materiał przeciwdziałający zniszczeniu. Należy stosować:

- drewno na przekładki o minimalnym przekroju 2 x 3 cm;
- sklejkę o odpowiedniej grubości - minimum 1,5 cm;
- folię zwykłą o odpowiedniej grubości – minimum 0,6 mm
- folię tzw. kubelkową;
- skrzynie wykonane na wymiar.

## **3. SPRZĘT**

### **3.1. Ogólne wymagania dotyczące Sprzętu**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST B-00 „Wymagania Ogólne” pkt 3.

### **3.2. Stosowany Sprzęt**

Do wykonania Robót związanych z demontażem należy stosować:

- specjalistyczny sprzęt zgodnie z zaleceniami Przedstawiciela Zamawiającego;
- dłuta, młotki, przecinaki, pędzle;
- sprzęt mechaniczny ręczny;
- sprzęt rejestrujący i pomiarowy.

## **4. TRANSPORT**

### **4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu**

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST B-00 „Wymagania Ogólne” pkt 4.

## **4.2. Transport materiałów**

Elementy żelbetowe, gruz i inny materiał powstały podczas prac demontażowych należy transportem samochodowym przewozić na wysypisko.

Elementy stalowe należy przewozić na skład do odzysku; zysk ze sprzedaży należy ująć w ogólnym rozliczeniu, w najbliższym etapie płatności.

Elementy zdemontowane odpowiednio zabezpieczone należy przewozić transportem samochodowym do magazynów warsztatu.

## **5. WYKONANIE ROBÓT**

### **5.1. Ogólne zasady wykonywania Robót**

Ogólne zasady wykonania Robót podano w ST B-00 „Wymagania Ogólne” pkt 5.

### **5.2. Czynności wstępne**

Przed przystąpieniem do demontażu należy przygotować drogę transportu elementów poza obiekt. Po zdemontowaniu odpowiedniej ilości elementów winny one zostać bezzwłocznie wywiezione transportem samochodowym poza plac budowy.

### **5.3. Zasady realizacji Robót związanych z demontażem elementów**

Należy zwrócić szczególną uwagę na bhp podczas realizacji demontażu elementów zlokalizowanych na znacznej wysokości. Należy przewidzieć sposób ich opuszczania i dalszego transportu.

Należy zdemontować wszystkie elementy struktury budowlanej, które są możliwe do zdemontowania i które zostały do tego wytypowane. Demontaż elementów do magazynu należy przeprowadzać z należytą starannością, w sposób zapewniający niezniszczenie demontowanego elementu.

Uwaga:

Roboty demontażowe nie mogą wiązać się z naruszeniem struktury budowlanej obiektu.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **6.1. Ogólne zasady kontroli jakości Robót**

Ogólne zasady kontroli jakości Robót podano w ST B-00 „Wymagania Ogólne” pkt 6.

### **6.2. Kontrola jakości Robót związanych z demontażem elementów**

Sprawdzenie jakości Robót polega na wizualnej ocenie demontażu, stanu zdemontowanych elementów, sposobu składowania, transportu i magazynowania, polega także na sprawdzeniu kompletności wykonanej Dokumentacji, w tym zdjęciowej. Kontrola jakości Robót winna przebiegać w sposób ciągły.

## **7. OBMIAR ROBÓT**

Jednostką obmiaru Robót związanych z demontażem elementów jest 1 komplet (1kpl.) wykonanego demontażu fotela, drzwi, mebla wbudowanego, itp.

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

### **8.1. Ogólne zasady dotyczące odbioru Robót**

Ogólne zasady dotyczące odbioru Robót podano w ST B-00 „Wymagania Ogólne” pkt 8. Wykonanie Robót należy zgłosić do odbioru Przedstawicielowi Zamawiającego wraz z przekazaniem odpowiedniej Dokumentacji.

## **8.2. Częściowy odbiór Robót związanych z demontażem elementów**

Częściowy odbiór Robót związanych z demontażem elementów winien nastąpić po wykonaniu całości Robót, przed rozpoczęciem prac związanych z rozbiórką na miejscu demontażu oraz w miejscu czasowego składowania. Wykonanie Robót należy zgłosić do odbioru Przedstawicielowi Zamawiającego wraz z przekazaniem odpowiedniej Dokumentacji.

## **8.3. Końcowy odbiór Robót związanych z demontażem elementów**

Końcowy odbiór Robót związanych z demontażem elementów winien nastąpić po wykonaniu całości Robót, w miejscu ich stałego magazynowania przy warsztacie.

# **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

## **9.1. Ogólne zasady dotyczące podstawy płatności**

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST B-00 „Wymagania Ogólne” pkt 9.

## **9.2. Cena jednostki obmiarowej demontażu elementu**

Cena 1kpl. wykonania obejmuje:

- prace pomiarowe i Roboty przygotowawcze;
- oznakowanie Robót;
- transport materiałów niezbędnych do wykonania Robót;
- transport, sprawdzenie, uruchomienie i należyta konserwacja sprzętu mechanicznego;
- praca sprzętu mechanicznego;
- demontaż;
- transport ręczny na miejsce czasowego składowania;
- zabezpieczenie przed uszkodzeniem w tym usztywnienie i wykonanie skrzyń;
- transport samochodowy;
- składowanie w magazynie warsztatu;
- prace konserwatorskie związane z demontażem;
- dokumentacja fotograficzna;
- wykonanie Dokumentacji wraz z powieleniem w wersji papierowej i elektronicznej.

# **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

## **10.1. Normy**

1. Dz.U nr 47 poz. 401 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych