

PRZEDMIAR robót

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa budynku sceny Malarnia - etap 2
ADRES INWESTYCJI : ul. Świętego Ducha 2, 80-834 Gdańsk
INWESTOR : TEATR WYBRZEŻE
ADRES INWESTORA : ul. Świętego Ducha 2, 80-834 GDAŃSK
BRANŻA : Roboty ogólnobudowlane

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Paweł Jakubowicz
DATA OPRACOWANIA : środa, 26 czerwiec 2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
środa, 26 czerwiec 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Roboty budowlane					
1		Ścianki działowe			
d.1	1 KNR 202 2003-0800 piętro II Piętro III Poddasze	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym: dwuwarstwowo 100-02 4,10 * 3,00 + 4,30 * 3,0 * 0,5 * 2 (17,0 + 14,0) * 3,00 - (1,45 * 2,20 * 7) 6,00 * 3,00 + 7,00 * 2,70	m ² m ² m ² m ²	25,200 70,670 36,900	
				RAZEM	132,770
d.1	2 KNR 202 2003-0400 piętro I piętro III Poddasze	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym: dwuwarstwowo 100-02 2,20 * 4,50 - 1,00 * 2,10 + 2,20 * 3,00 - 1,0 * 2,10 (6,80 + 4,30 * 2 + 0,70 * 2 + 8,70) * 3,00 - (1,10 * 2,10 * 4) 38,4	m ² m ² m ²	12,300 67,260 38,400	
				RAZEM	117,960
d.1	3 KNR 202 2003-0400 piętro III Poddasze	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym: dwuwarstwowo 100-02 - podwójna (14,0 + 13,50 + 10,50 + 4,20) * 3,00 - (1,10 * 2,10 * 2 + 1,20 * 2,10) (22,5 + 24,5) * 1,00	m ² m ² m ²	119,460 47,000	
				RAZEM	166,460
2		Schody prowadzące z Piętra III na poddasze			
d.2	4 Kalkulacja własna	Wykonanie i montaż stopni i podstopnic, drewnianych dębowych na istniejącej konstr. stal. - szer 1,05m UWAGA: konstrukcja jest już wykonana 7,85	m ² m ²	7,850	
				RAZEM	7,850
d.2	5 KNR 2-02 2005-04	Okładziny z płyt gipsowych dekoracyjnych na stropach na rusztach drewnianych lub metalowych - okładzina powierzchni schodów od spodu 5,25	m ² m ²	5,250	
				RAZEM	5,250
3		Tynki i okładziny wewnętrzne			
d.3	6 KNR 202 0805-0110 pom. III.102; III.103	Tynki kat.IV, wykonane ręcznie na bazie wapna tresowego, tynki: na ścianach i słupach (18,5 * 2 + 2,10 * 2) * 4,50	m ² m ²	185,400	
				RAZEM	185,400
d.3	7 KNR 202 2004-0800	Obudowa stropodachu płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych: dwuwarstwowa 100-02 1,30 * 10,5 + 10,50 * 2,25 + 215,50	m ² m ²	252,775	
				RAZEM	252,775
d.3	8 KNR 202 0613-0600 ilość jw	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe układane na sucho z płyt z wełny mineralnej gr 15cm 252,80	m ² m ²	252,800	
				RAZEM	252,800
d.3	9 KNR 012 0829-0100 ilość jak płytki Poddasze	Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej 55,32 54	m ² m ² m ²	55,320 54,000	
				RAZEM	109,320
d.3	10 KNR 012 0829-0500 poddasze III. 309; III.305; aneks III.307; III.303 Poddasze: aneks III.402, III.405	Licowanie ścian płytkami na klej - metodą kombinowaną ((3,35 + 1,85) * 2 * 2,70 - 1,10 * 2,10) * 2 ((0,65 * 2 + 1,85) * 0,60) * 2 8,60 * 2,70 * 2 + 3,80 * 1,00 * 2	m ² m ² m ²	51,540 3,780 54,040	
				RAZEM	109,360
d.3	11 analiza własna III.304; III. 308	Okładziny ścian z drewna - panele tapicerowane tkaniną 4,30 * 2,70 + 6,70 * 2,70	m ² m ²	29,700	
				RAZEM	29,700
d.3	12 analiza własna III.303	Okładanie ścian - okładzina systemowa drewniana Gustafs Linear System HIR fornir naturalny dąb (Stelaż, izolacja akustyczna, filc akustyczny, drewniana belka okładzinowa) 8,50	m ² m ²	8,500	
				RAZEM	8,500
d.3	13 KNR 2-02 2005-03 Poddasze	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD: podwójnym podwieszonym 51,3	m ² m ²	51,300	
				RAZEM	51,300
d.3	14 KNR 401 0711-0100 Poddasze	Uzupełnienie tynków 5,00 * 2,70 * 2	m ² m ²	27,000	
				RAZEM	27,000
4		Stolarka			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.4	analiza własna	Drzwi drewniane Akustik, typ 1 pełne, fornier naturalny, dwuskrzydłowe Ei60	m ²		
	III.D.104	1,85 * 2,30	m ²	4,255	
	III.D.105	1,85 * 2,30	m ²	4,255	
				RAZEM	8,510
16 d.4	analiza własna	Drzwi ALPE typ 2 Ei60, jednoskrzydłowe	m ²		
	III.D.101	1,20 * 2,10	m ²	2,520	
	III.D.110	1,20 * 2,10	m ²	2,520	
				RAZEM	5,040
17 d.4	analiza własna	Drzwi ALPE typ 2, jednoskrzydłowe	m ²		
	III.D.111	1,00 * 2,10	m ²	2,100	
	III.D.112	1,00 * 2,10	m ²	2,100	
	III.D.201	1,10 * 2,10	m ²	2,310	
				RAZEM	6,510
18 d.4	analiza własna	Drzwi ALPE typ 2 Ei30, dwuskrzydłowe	m ²		
	III.D.102	6,38	m ²	6,380	
				RAZEM	6,380
19 d.4	analiza własna	Drzwi ALPE, typ 2 - dwuskrzydłowe	m ²		
	III.D.103	1,85 * 3,45	m ²	6,383	
	III.D.106	1,85 * 3,20	m ²	5,920	
	III.D.108	1,85 * 2,30	m ²	4,255	
	III.D.109	1,85 * 2,30	m ²	4,255	
				RAZEM	20,813
20 d.4	analiza własna	Drzwi drewniane Plus, typ 1 pełne, fornier naturalny, jednoskrzydłowe	m ²		
	III.D.301	1,10 * 2,10	m ²	2,310	
	III.D.302	1,10 * 2,10	m ²	2,310	
	III.D.303	1,10 * 2,10	m ²	2,310	
	III.D.304	1,10 * 2,10	m ²	2,310	
	III.D.305	1,10 * 2,10	m ²	2,310	
	III.D.306	1,10 * 2,10	m ²	2,310	
	III.D.307	1,20 * 2,10	m ²	2,520	
				RAZEM	16,380
21 d.4	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne, z mikrowentylacją	m ²		
	1018-01				
	Poddasze 2 x III.D305	0,9*2*2	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
22 d.4	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne EIS30	m ²		
	1018-01				
	Poddasze 2 x III.D306	0,9*2*2	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
23 d.4	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne EI30	m ²		
	1018-01				
	Drzwi na klatkę schodową na poddasze III.D304	0,9*2	m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
5		Ślusarka			
24 d.5	analiza własna	Fasada wewnętrzna III.Fz2 - ZABUDOWA WEWNĘTRZNA SZKLANA W SYSTEMIE ALUMINIOWYM, ODPORNOŚĆ PRZECIWPOŻAROWA REI60, SZKŁO - OGNIOCHRONNE, np. PILKINGTON PYROSTOP 60-101 23mm, EI60	m ²		
	III.Fz2	2,10 * 2,60	m ²	5,460	
				RAZEM	5,460
25 d.5	Kalkulacja własna	Drabina stalowa ocynkowana inspekcyjna na dach łącznika h=2,55m	kpl.		
	1		kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Podłóża, posadzki, podłogi			
26 d.6	TZKNBK XI 0603-53	Ułożenie podłogi na legarach - deska sceniczna z litego drewna iglastego sosnowa gr 5cm, łącznie pióro-wpust	m ²		
	I piętro pom. III.101; III.102; III.103;	214,27 + 10,21 + 24,04	m ²	248,520	
				RAZEM	248,520
27 d.6	KNR 202 0607-0200	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m ²		
	II piętro	233,0	m ²	233,000	
				RAZEM	233,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNR 202 d.6 0609-0300 II piętro	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt styropianowych, układane na wierzchu konstrukcji: na sucho, jedna warstwa. grub 15cm 233,0	m ² m ²	 233,000	
				RAZEM	233,000
29	NNRKB 006 d.6 1124-0100 II piętro	Podkłady betonowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta", grubości 4 cm 233,0	m ² m ²	 233,000	
				RAZEM	233,000
30	KNR 202 d.6 1106-0700 ilość jw	Dopłata do posadzek cementowych za zbrojenie siatką stalową 233,0	m ² m ²	 233,000	
				RAZEM	233,000
31	KNR 202 d.6 1113-0212 piętro I pom. III.104; piętro II pom. III.201; III. 202	Posadzki z wykładziny PCV (tarkett) 6,88 26,61	m ² m ² m ²	 6,880 26,610	
				RAZEM	33,490
32	KNR 202 d.6 1105-0110	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe, grubości 2 mm zatarte na gładko, wykonywane z suchych mieszanek szpachlowych: o dużej wytrzymałości ilość jak posadz. z wykł 33,49 + 6,32 + 6,28 + 8,45	m ² m ²	 54,540	
				RAZEM	54,540
33	KNR 012 d.6 1118-0100 ilość jak płytki	Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek na kleju 59,83 + 6,32 + 6,28 + 8,45	m ² m ²	 80,880	
				RAZEM	80,880
34	KNR 012 d.6 1118-0500 III.305; III. 309; III.301 łącznik pom.: III.401	Posadzki z płytek, z gresu układanych na klej, - układane metodą kombinowaną 6,16 + 6,16 + 27,51 20,00 8,45	m ² m ² m ² m ²	 39,830 20,000 8,450	
				RAZEM	68,280
35	KNR 202 d.6 1111-0202 pom III.302; 303; 304; 306; 307; 308 pom.: III.402; III.405	Posadzki z deszczulek litych: dębowe grub.22 mm kl.I 5,72 + 36,31 + 28,84 + 6,39 + 34,98 + 26,07 23,75 + 26,37	m ² m ² m ²	 138,310 50,120	
				RAZEM	188,430
7		Malowanie			
36	KNR 202 d.7 1505-0500 III.301 do III. 310	Malowanie ścian i sufitów farbą lateksową: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntoowaniem, w tym z wyszpachlowaniem na całej powierzchni (30,0 * 2,70 + 30,0) + (10,65 * 2,70 + 5,62) + (26,50 * 2,70 + 41,0) + (19,0 * 2,70 + 20,50) + (10,60 * 2,70 + 6,40) + (25,4 * 2,70 + 35,8) + (21,0 * 2,70 + 26,0) + 6,00 * 2 + (25,60 * 2,70 + 41,0)	m ² m ²	 673,945	
				RAZEM	673,945
37	KNR 202 d.7 1505-0500 pom.III.101; 102; 103; 104; 201; 202; - sufity pow dziurawki + tynki	Malowanie farbą czarną matową : dwukrotne, 255,4 + 26,60 185,4 + 117,0 + 346,9	m ² m ² m ²	 282,000 649,300	
				RAZEM	931,300
38	KNR 2-02 d.7 1505-05 Poddasze	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntoowaniem 275,78	m ² m ²	 275,780	
				RAZEM	275,780
8		Taras na łączniku			
39	KNR 4-01 d.8 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami - istniejące drzwi balkonowe na taras oraz istniejące okna na taras (sala 315 (czarna sala, III piętro) 3,906	m ³ m ³	 3,906	
				RAZEM	3,906
40	KNR 0-12 d.8 0829-05	Licowanie ścian płytami kamiennymi z piaskowca 9,3	m ² m ²	 9,300	
				RAZEM	9,300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41	KNR 2-02 d.8 1110-02	Podłoga z desek (drewno egzotyczne) grubości 30mm na legarach 8cm	m ²		
		25	m ²	25,000	
				RAZEM	25,000
42	Kalkulacja d.8 własna	Balustrada szklana h=1,10m na tarasie- szkło bezp.	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
9		Akustyka			
43	Kalkulacja d.9 własna	Badania akustyczne sali teatralnej	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
10		Strop nad korytarzem			
44	KNR 2-02 d.10 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu, beton C20/25	m ²		
		10	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
45	KNR 2-02 d.10 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		0,28	t	0,280	
				RAZEM	0,280
46	KNR 2-02 d.10 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zartarte na gładko, wykonywane z suchych mieszanek szpachlowych, o dużej wytrzymałości	m ²		
		10	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
47	KNR 0-12 d.10 1118-01	Przygotowanie powierzchni pod klejenie płyt marmurowych kamiennych	m ²		
		10	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
48	KNR 0-12 d.10 1118-05	Posadzki z płyt kamiennych marmurowych układanych na klej	m ²		
		10	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
49	KNR 4-01 d.10 0711-10	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej-wapiennej	m ²		
		10	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
50	Kalkulacja d.10 własna	Montaż balustrady szklanej	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000