

Wykonawcy, którzy obrali SIWZ
bip.teatrwybrzeze.pl

Wyjaśnienia nr 2 treści SIWZ

dotyczy: postępowania nr **ZPI-3700-5/19** o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem zamówienia jest **Przebudowa oraz rozbudowa budynków Teatru Wybrzeże w Gdańsku**.

Działając w oparciu o art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1986), zwanej dalej Pzp, w związku z art. 38 ust. 1 pkt 1 tej ustawy, zamawiający przekazuje treść pytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1. Sala Sceny Malarnia - Czy w rejonie podsufitowym, gdzie prowadzone są poziomy ciągi nawiewnych zostały rozwiązane kolizje ze sztankietami techniki scenicznej. Kanały o wysokości brutto 690mm wejdą w kolizję z elementami techniki scenicznej.

Wyjaśnienie: Na rysunku nr TT-145-002-03, pokazano układ mechaniki sceny – zarówno elementy stałe (kraty), jak i elementy ruchome – sztankiety, a także przebieg kanałów wentylacyjnych. Kratownice w skrajnych polach są obniżone (ok. 684mm od stropu), gdyż nad kratownicami przewidziano montaż nawiewników. Kanały wentylacyjne prowadzone będą w przestrzeni między kratownicami, a nie nad nimi, zaś odejścia boczne od kanałów nawiewnych, oraz same nawiewniki usytuowane będą nad kratami. Szczegółowe uzgodnienia międzybranżowe dokonywane będą w trakcie realizacji inwestycji.

Pytanie 2. Czy są wytyczne dotyczące rodzaju nawiewników dla Sceny Malarnia – jest odniesienie do opisu technicznego lecz w opisie ze zmianami brak informacji. Chodzi o to czy jest konieczność zapewnienia zmiany zasięgu strugi w zależności od temperatury nawiewanego powietrza.

Wyjaśnienie: nawiewniki wirowe o średnicy $D_1 = 400$ (średnica nawiewnika). Korpus nawiewników wykonany z aluminium, kierownice stalowe, całość lakierowana proszkowo na kolor czarny RAL9005. Proponuje się zastosowanie nawiewników typu SMAY NTDZ, w których kierownice ustawiane będą za pomocą siłownika termostatycznego, co umożliwi regulację kierownicy w zależności od funkcji wentylacji: chłodzenie lub grzanie – zintegrowane z BMS.

Pytanie 3. Czy głównym źródłem ciepła w sezonie zimowym dla widowni ze sceną Malarnia są grzejniki czy wentylacja?

Wyjaśnienie: grzejniki, w następnej kolejności wentylacja.

Pytanie 4. W opisie technicznym po zmianach oraz w przedmiarach po zmianach nie ma informacji co do technologii kanałów nawiewnych Sceny Malarnia. Prosimy o wskazanie w jakiej technologii mają być wykonane kanały nawiewne Czy klimatyzatory SPLIT i Multisplit maja być sterowane indywidualnie czy tylko z BMS, czy tylko monitorowane z BMS, czy może i indywidualnie i z BMS?

Wyjaśnienie: zamawiający udostępnia Opis techniczny dla zakresu podstawowego. Zgodnie z pkt 2.3.3 opisu, kanały prostokątne z wełny mineralnej z welonem, przewody kołowe – stalowe ocynkowane, typu B/I (spiro), podejścia do nawiewników – przewody elastyczne izolowane (flex). Wszystkie jednostki wewnętrzne klimatyzacji (w tym układ systemu VRF) muszą pracować niezależnie, tj. każda jednostka wewnętrzna w dowolnym czasie musi umożliwić pracę albo w trybie chłodzenia, albo w trybie grzania. Wymóg ten dotyczy zwłaszcza systemu VRF. Sterowanie indywidualne, oraz z poziomu BMS.

Pytanie 5. Na rzucie 2 piętra Starej Apteki znajdują się dwa klimatyzatory kasetonowe: II.204 - 1,5kW oraz II.202 3kW. Czy w ofercie należy uwzględnić prace związane z modernizacją, przebudową tych klimatyzatorów?

Wyjaśnienie: nie, nie należy uwzględniać w ofercie prac związanych z przebudową systemu VRF w budynku Stara Apteka.

Pytanie 6. Proszę o podanie producentów i typ już zainstalowanych urządzeń /monitoringu, kontroli dostępu, p.poż. ssp, dso/w Teatrze Wybrzeże w Gdańsku.

Wyjaśnienie: istniejący monitoring: system firmy NOVUS, pozostałe systemy opisane zostały w pkt 3.6 SIWZ.

Zamawiający informuje ponadto, że w związku z przebudową budynku głównego, wykuvane będą otwory w dwóch pomieszczeniach służbowych, sąsiadujących bezpośrednio z przebudowywaną kieszenią sceniczną, tj. pom. III.105 (I piętro), oraz pom. 217 (II piętro). W związku z powyższym, przedmiot zamówienia obejmuje przebudowę tych pomieszczeń. Przedmiar robót stanowi załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień. Zamawiający udostępnia ponadto opis techniczny dla wentylacji i klimatyzacji (wersja podstawowa) oraz rysunki W-04 i W-05.

Załączniki:

1. Załącznik graficzny, instalacje elektryczne w pom. III.105.
2. Przedmiar robót – pomieszczenia techniczne III.105 oraz 217.
3. Opis techniczny (podstawowy) – wentylacja i klimatyzacja.
4. Zestawienie elementów wentylacji dla kuchni i łazienek na poddaszu.
5. Rysunek W-04, rzut 4 piętra, instalacja wentylacji (z zakresu podstawowego).

Adam Orzechowski

Dyrektor Naczelny i Artystyczny