

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:142901-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Gdańsk: Roboty budowlane
2020/S 060-142901**

Ogłoszenie o zamówieniu

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Teatr Wybrzeże

Adres pocztowy: ul. Św. Ducha 2

Miejscowość: Gdańsk

Kod NUTS: PL634

Kod pocztowy: 80-834

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Justyna Idaszak

E-mail: justyna.idaszak@teatrwybrzeze.pl

Tel.: +58 3017029

Adresy internetowe:

Główny adres: www.teatrwybrzeze.pl

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/teatrwybrzeze>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://platformazakupowa.pl/pn/teatrwybrzeze>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: samorządowa instytucja kultury

I.5) Główny przedmiot działalności

Rekreacja, kultura i religia

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Modernizacja Dużej Sceny Teatru Wybrzeże w Gdańsku

Numer referencyjny: ZPI-3700-4/20

II.1.2) Główny kod CPV

45000000

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, polegające na Modernizacji Dużej Sceny Teatru Wybrzeże w Gdańsku.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

Wartość bez VAT: 40 171 328.01 PLN

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL634

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Gdańsk

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, polegające na modernizacji Dużej Sceny Teatru Wybrzeże w Gdańsku, między innymi: roboty ziemne, roboty rozbiórkowe, roboty konstrukcyjne, żelbetowe, izolacje, ścianki działowe, tynki i okładziny wewnętrzne, stolarka okienna i drzwiowa, podłóża, posadzki, podłogi, malowanie, wyposażenie, instalacje wod-kan, c.o., p.poż., instalacje elektryczne, instalacje niskoprądowe, SSP, DSO, wentylacja i klimatyzacja, automatyka + BMS, instalacje elektroakustyki, inspicjenta, oświetlenia scenicznego, technologia sceny, roboty w zakresie nawierzchni.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

3. W ramach przedmiotu zamówienia, wykonawca zobowiązany będzie również:

1) W ramach robót przygotowawczych do zabezpieczenia (zamknięcia) oraz oddzielenia akustycznego (tymczasowe przegrody budowlane, zaślepienie otworów drzwiowych) stref czynnych obiektów Teatru Wybrzeże od strefy objętej robotami budowlanymi, pozwalające na prowadzenie bieżącej działalności Teatru, bez wpływu uciążliwości związanych z prowadzeniem robót.

2) W ramach robót odtworzeniowych, do wymiany wykładzin dywanowych oraz malowania ścian na wszystkich piętrach i klatkach schodowych w części administracyjnej budynku głównego, które z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo z Dużą Sceną, biorąc po uwagę konieczność korzystania z tych przestrzeni przez ekipy budowlane, ulegną znacznemu zużyciu i utracą walory użytkowe i estetyczne. Roboty odtworzeniowe wykonane zostaną na podstawie odrębnego zamówienia i za odrębnym wynagrodzeniem (wykonanie robót podobnych, zmiana umowy).

3) Opracować, dla urządzeń, wyposażenia technicznego, i innych rozwiązań technicznych nieposiadających atestów, aprobat i innych dokumentów dopuszczenia, indywidualną dokumentację techniczną, o której mowa w art. 10 ust. 1 ustawy o wyrobach budowlanych, uzgodnić dokumentację z autorem projektu, oraz złożyć oświadczenie, o którym mowa w art. 10 ust. 3 ustawy o wyrobach budowlanych.

4) Uczestniczyć, na wniosek nadzoru autorskiego, w czynnościach związanych z wykonywaniem badań akustycznych Sali teatralnej. Przewiduje się 3-krotne wykonanie badań. Obowiązkiem wykonawcy będzie, w oparciu o wytyczne nadzoru autorskiego, przygotowanie pomieszczeń (w tym czasowe zamknięcie otworów drzwiowych/okiennych).

5) Przygotować w imieniu zamawiającego pełną dokumentację, niezbędną do rejestracji w UDT urządzeń mechaniki sceny (decyzja o rejestracji i dopuszczeniu do użytkowania musi zostać złożona wraz ze zgłoszeniem o zakończeniu robót).

6) Wykonać instalację teletechniczną w postaci 2xRJ45 Kat. 6 w każdym pomieszczeniu, opisanym w projekcie jako Magazyn.

7) Wykonać złącze energetyczne dla co najmniej 3 liczników, wraz z montażem liczników w elewacji Budynku Głównego, od strony ulicy Teatralnej, oraz doprowadzeniem zasilania ze stacji, zlokalizowanej w Budynku Podziemnym. Dodatkowo, jedną z sekcji należy wyposażyć w możliwość instalacji podlicznika, który będzie zasilać takie gniazda jak 63A, 32A, 16A trójfazowe oraz 2x16A jednofazowe. Kolor złącza musi odpowiadać kolorystyce elewacji.

4. Mając na uwadze, że roboty prowadzone będą w bezpośrednim sąsiedztwie pozostałych, czynnych stref i obiektów zamawiającego (część administracyjna, Czarna Sala, Scena Malarnia, Scena Stara Apteka) zaleca się, aby wykonawca przewidział, w całym procesie budowy, możliwość prowadzenia robót z uwzględnieniem w wybranych dniach tygodnia „przerw technologicznych”, umożliwiających zamawiającemu prowadzenie sprawnej (bez uciążliwości z budowy) bieżącej działalności, w tym artystycznej.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Koniec: 31/05/2022

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

Wykaz i krótki opis warunków:

Nie dotyczy

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że:

a) w zakresie sytuacji ekonomicznej: jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 20 000 000 PLN (dwadzieścia milionów złotych);

b) w zakresie sytuacji finansowej: posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 20 000 000 PLN (dwadzieścia milionów złotych).

W celu wykazania spełnienia warunku sytuacji ekonomicznej i finansowej wymagane są następujące dokumenty:

1. dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 20 000 000 PLN (dwadzieścia milionów złotych). Dokument w swej treści powinien zawierać co najmniej następujące informacje:

- rodzaj ubezpieczenia,
- strony umowy ubezpieczenia – nazwę zakładu ubezpieczeń oraz imię, nazwisko, adres lub nazwę firmy wykonawcy i jej siedzibę,
- przedmiot umowy ubezpieczenia (zakres oraz rodzaj działalności prowadzonej przez wykonawcę i podlegającej ubezpieczeniu),
- oznaczenie serii oraz numeru dokumentu ubezpieczenia,
- okres, na jaki umowa ubezpieczenia została zawarta,
- sumę gwarancyjną ubezpieczenia,
- wysokość składki ubezpieczeniowej,

2. informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

Wykonawca, który będzie się powoływać na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w jednolitym dokumencie, stanowiącym załącznik 2 do SIWZ.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że:

a) wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

— jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub remoncie obiektu budowlanego, takiego jak teatr, filharmonia, opera, kino, lub obiektu o podobnym charakterze (sale koncertowe, audyторыjne, wykładowe), w ramach której wykonawca wykonał co najmniej jedną Salę z widownią o liczbie miejsc nie mniejszej niż 100, lub Salę przeznaczoną dla nie mniej niż 100 osób, o wartości tej roboty nie mniejszej niż 8 000 000 PLN brutto (słownie: osiem milionów złotych brutto)

oraz

— jedną robotę budowlaną z zakresu mechaniki sceny w obiekcie wymienionym w dziale 12 grupie 126 klasie 1261 Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (kina, sale koncertowe, opery, teatry itp.), o liczbie miejsc na widowni nie mniejszej niż 300, polegającą na wykonaniu urządzeń mechaniki sceny, w tym górnej opartej na wciągarkach linowych oraz dolnej, w skład której wchodziły nie mniej niż 3 zapadnie sceniczne, wraz z wykonaniem systemu sterowania urządzeń napędowych sceny, o wartości tej roboty nie mniejszej niż 10 000 000 PLN brutto (dziesięć milionów złotych brutto).

Jeżeli wykonawca w ramach jednej umowy, kontraktu, zamówienia publicznego, wykonał łącznie roboty określone w tiret 1 i 2, które co do zakresu i wartości odpowiadają ww. wymaganiom, warunek udziału uznany będzie za spełniony,

b) skieruje do realizacji zamówienia następujące osoby:

- osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, oraz
- osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- osobę posiadającą Świadectwo Kwalifikacyjne „E” uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci grupy 1 na stanowisku eksploatacji,
- osobę posiadającą Świadectwo Kwalifikacyjne „D” uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci grupy 1 na stanowisku dozoru.

Zamawiający dopuszcza, odpowiadające wyżej wymienionym, ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zamawiający określając wymagania w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

W celu wykazania spełnienia warunku sytuacji ekonomicznej i finansowej wymagane są następujące dokumenty:

- 1) wykaz robót budowlanych, zgodnie z pkt 6.6.1 ppkt 1 SIWZ;
- 2) wykaz osób, zgodnie z pkt 6.6.1 ppkt 2 SIWZ.

Wykonawca, który będzie się powoływać na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w jednolitym dokumencie – załącznik 2 do SIWZ.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

III.1.5) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Zgodnie z wzorem umowy, stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

- IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- IV.1.4) **Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**
- IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**
- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**
- IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**
Data: 04/05/2020
Czas lokalny: 10:00
- IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**
- IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**
Polski
- IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**
Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)
- IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**
Data: 04/05/2020
Czas lokalny: 10:05
Miejsce:
Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego, Teatr Wybrzeże, ul. Św. Ducha 2, 80-834 Gdańsk, POLSKA, pokój 218, 4.5.2020 r. o godz. 10.05.00 za pomocą platformy zakupowej, poprzez odszyfrowanie ofert.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

- VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie
- VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**
- VI.3) **Informacje dodatkowe:**
Podstawy wykluczenia.
1. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, wobec którego zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12–23 ustawy Pzp.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wykluczy wykonawcę:
1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 Ustawy z dnia 15 maja 2015 r. Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2019 r. poz. 243, 326, 912 i 1655) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 Ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe (Dz.U. z 2019 r. poz. 498, 912, 1495 i 1655);
2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

3) jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostaje w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2–4 ustawy Pzp z:

- a) zamawiającym;
- b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego;
- c) członkami komisji przetargowej;
- d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a ustawy Pzp – chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 ustawy Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
- 5) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3 000 PLN;
- 6) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 5;
- 7) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3 000 PLN;
- 8) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy Pzp, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania, należy złożyć dokumenty, o których mowa w pkt 6.6.2 SIWZ

Wadium

1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w wysokości 500 000 PLN (słownie: pięćset tysięcy złotych).
2. Wymagania dotyczące wadium wskazane są w pkt 8 SIWZ.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Środki ochrony prawnej, jakie przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp, wskazane zostały w dziale VI ustawy Pzp.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

20/03/2020