

Do:

Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ
Strona internetowa bip.teatrwybrzeze.pl

Wyjaśnienia treści SIWZ

dotyczy: postępowania nr **ZPI-3700-5/20** o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem *świadczenie usług sprzątania w obiektach Teatru Wybrzeże w Gdańsku*.

Działając w oparciu o art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), w związku z art. 38 ust. 1 pkt 1 tej ustawy, zamawiający przekazuje treść pytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1.

Zgodnie z treścią Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1128) uprzejmie proszę o sporządzenie kopii protokołu (dotyczącego wartości szacunkowej zamówienia). Powyższą informację udziela się na wniosek Wykonawcy.

Wyjaśnienie do pytania 1.

Protokół postępowania ZP-PN dostępny będzie po zakończeniu postępowania.

Pytanie 2.

Ustawa z dnia 6.09.2001 r o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r., Nr 112, poz.1198 ze zmianami) w związku z art. 139 ust.3 ustawy Prawo zamówień publicznych umożliwia wykonawcy zwrócenie się do Zamawiającego z wnioskiem o przedstawienie umowy w sprawie zamówienia publicznego z poprzedniego postępowania dotyczącego ww. przetargu. W związku ze wskazaną powyżej podstawą prawną występujemy w trybie przewidzianym ustawą o przekazanie nam przedmiotowej umowy wraz z aneksami.

Wyjaśnienie do pytania 2.

Zamawiający dołącza skany ostatniej umowy wraz z aneksami na świadczenie usług sprzątania w budynkach Zamawiającego przy ul. Św. Ducha 2 i ul. Teatralnej 2 w Gdańsku wraz z przyległym do tych obiektów terenem zewnętrznym.

Zwraca się uwagę, że zakres usług sprzątania w powyższej umowie jest inny ze względu na etapowanie robót budowlanych oraz wprowadzenie stanu epidemii.

Pytanie 3.

Wnosimy o udostępnienie informacji publicznej, na podstawie art. 2 ust.1 ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (t.j. Dz. U. Dz.U.2019.0.1429) w zakresie:

- a) Udostępnienia wartości faktur netto za ostatnie 12 miesięcy;
- b) Udostępnienia wartości kar umownych za ostatnie 12 miesięcy.

Wyjaśnienie do pytania 3.

Zamawiający nie udostępnia powyższych informacji.

Pytanie 4.

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór dokumentu przedstawiony w załączniku.

Wyjaśnienie do pytania 4.

Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie odrębnej umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Wzór umowy uzgodniony zostanie na dalszym etapie postępowania.

Pytanie 5.

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość sporządzenia umowy w większej liczbie egzemplarzy w przypadku wygrania przetargu przez konsorcjum?

Wyjaśnienie do pytania 5.

Zamawiający dopuszcza możliwość sporządzenia umowy w większej ilości egzemplarzy.

Pytanie 6.

Czy Zamawiający wyraża zgodę na skierowanie do realizacji umowy osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności?

Wyjaśnienie do pytania 6.

W Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia w punkcie 11 widnieje zapis: „Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy za pomocą osób **zdolnych do wykonania** zamówienia, posiadających doświadczenie w wykonywaniu tego typu czynności, **w liczbie gwarantującej wysoką jakość świadczonych usług**”.

Zamawiający nie wyklucza zatrudniania osób z orzeczeniem o niepełnosprawności, jednak takie osoby skierowane do realizacji umowy muszą być zdolne do wykonania zamówienia, tzn. ich niepełnosprawność nie może wykluczać wykonywania odpowiednich czynności związanych z realizacją umowy.

Pytanie 7.

Czy Zamawiający zezwoli w przypadku urlopu, choroby czy innych nieprzewidzianych sytuacji na zatrudnienie osób na zastępstwo na umowę zlecenie?

Wyjaśnienie do pytania 7.

Zamawiający nie wyklucza zatrudniania osób na zastępstwo na umowę zlecenie w uzasadnionych przypadkach, pod warunkiem że będą to krótkie okresy do 14 dni, i nie będzie to nadużywane.

Pytanie 8.

W związku z terminem zakończenia realizacji usługi, obejmującym 7 miesięcy 2021 roku, wnosimy o wprowadzenie do umowy klauzuli waloryzacyjnej. Wykonawca biorąc pod uwagę zakres zmian, jakie w ostatnich 2 latach następują w związku ze zmianą wynagrodzeń, składając ofertę nie jest w stanie przewidzieć, jakie zmiany nastąpią od stycznia 2021 roku w zakresie płac. Wniosek o wprowadzenie klauzuli do umowy jest o tyle istotny (mimo, że umowa jest zawierana na okres 12 miesięcy), iż oferta jest składana w czerwcu, gdzie wykonawca nie ma żadnych wytycznych, przepisów, informacji w zakresie zmiany wynagrodzeń przewidzianych na rok 2021.

Strony zobowiązują się, iż każdorazowo dokonają (w formie pisemnego aneksu) zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy na mocy Umowy, w przypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów, tj. zmiany: 1) stawki podatku od towarów i usług, 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości

stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych Aneks, o którym mowa w powyżej, wchodzić będzie każdorazowo w życie z dniem wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa w pkt. 1) - 4).

Wyjaśnienie do pytania 8.

Zamawiający zmienia wzór umowy i dodaje § 2 ust. 9 i 10.

Pytanie 9.

W związku z brakiem zapisów w SIWZ oraz umowie odnośnie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, prosimy o potwierdzenie, że nie będzie ono wymagane.

Wyjaśnienie do pytania 9.

Zamawiający potwierdza, że wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie jest wymagane.

Pytanie 10.

Dotyczy par. 1 ust. 1 pkt. 6 umowy- Zamawiający odwołuje się do pkt. 22 OPZ, ale taki nie istnieje w chwili obecnej, pomyłona została numeracja w OPZ- po pkt. 19 znów pojawia się pkt. 9, 10 itd. Wnosimy zatem o stosowną korektę.

Wyjaśnienie do pytania 10.

Zamawiający dokonuje korekty numeracji w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik 6 do SIWZ.

Pytanie 11.

Dotyczy par. 1 ust. 1 pkt. 6 umowy- w związku z zapisami prosimy o doprecyzowanie informacji:

- a) Prosimy o podanie dokładnego adresu miejsc, gdzie może zostać zlecone sprzątnięcie.
- b) w związku z przedstawionym zakresem obowiązków jakie winien będzie wykonywać w innych lokalizacjach (odkurzać wykładziny, myć powierzchnie twarde podłogi i schody, opróżniać i myć kosze, popielniczki, sprzątać salę widowiskową oraz salę prób) prosimy o podanie dokładnych powierzchni podlegających usłudze- w każdej z lokalizacji w Gdańsku i Sopocie, gdzie może być to zlecone.

Wyjaśnienie do pytania 11.

Zamawiający nie posiada obecnie wiedzy o adresach i powierzchniach. Lokalizacje takie zostaną podane Wykonawcy na etapie realizacji umowy z odpowiednim wyprzedzeniem, tzn. ok. tygodnia.

Ponadto na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) Zamawiający zmienia punkt 19 lit b) Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia stanowiącego załącznik 6 do SIWZ i przyjmuje on brzmienie:

19. Aby zapewnić sprawną realizację przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest:

a) (...)

b) Dopuszczać do pracy wyłącznie zdrowe osoby, tzn. bez widocznych objawów choroby, takich jak podwyższona temperatura, kaszel, katar, ból gardła etc. Zamawiającemu zależy w szczególności na profilaktyce i kontroli zakażeń spowodowanych COVID-19.

DYREKTOR
NACZELNY I ARTYSTYCZNY
Adam Orzechowski