

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45212322-9 Roboty budowlane w zakresie teatrów

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA SENY KAMERALNEJ TEATRU WYBRZEŻE ZLOKALIZOWANEJ PRZY UL. BOHATERÓW MONTE CASSINO 30 W SOPOCIE ETAP I
ADRES INWESTYCJI : UL. BOHATERÓW MONTE CASSINO 30 , 81-759 SOPOT
INWESTOR : TEATR WYBRZEŻE
ADRES INWESTORA : UL. ŚW. DUCHA 2 , 80-834 GDAŃSK
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : ANDRZEJ GANDECKI

DATA OPRACOWANIA : 06.2020

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys inwestorski sporządzono zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Dz.U.Nr 202 z 16 września 2004 roku poz.2072
Każdy potencjalny OFERENT przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót koniecznych do wykonania ,a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu oraz oczekiwań INWESTORA ,który winien udzielić takiej informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń niezależnie od przyjętego przedmiaru robót

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE BUDOWLANE				0,00
2	KONSTRUKCJA				0,00
3	ROBOTY BUDOWLANE				0,00
4	STOLARKA I ŚLUSARKA				0,00
5	ROBOTY ROZBIÓRKOWE INSTALACYJNE				0,00
6	ROBOTY INSTALACYJNE WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH				0,00
7	ROBOTY INSTALACYJNE WC MĘSKIE				0,00
	RAZEM				0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEBUDOWA SENY KAMERALNEJ TEATRU WYBRZEŻE ZLOKALIZOWANEJ PRZY UL. BOHATERÓW MONTE CASSINO 30 W SOPOCIE ETAP I					
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE BUDOWLANE			
1	d.1 analiza indywidualna	Demontaż lady kawiarni z usunięciem gruzu ,wywozem i utylizacją na legalnym wysypisku	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-01	Rozebranie posadzki	m ²		
d.1	0811-07-ana-logia				
		37,00	m ²	37,000	
		A (suma częściowa)		37,000	
		12,00	m ²	12,000	
		B (suma częściowa)		12,000	
		2,2+3,6	m ²	5,800	
		C (suma częściowa)		5,800	
		7,00+26,00	m ²	33,000	
		D (suma częściowa)		33,000	
		20,00	m ²	20,000	
		E (suma częściowa)		20,000	
		2,50	m ²	2,500	
		F (suma częściowa)		2,500	
			m ²	2,500	
				RAZEM	110,300
3	KNR 4-01	Rozbiórka posadzki betonowej gr.8 cm	m ³		
d.1	0212-01				
		poz.2A*0,08+poz.2B*0,08+poz.2D*0,08+poz.2E*0,08+poz.2F*0,08	m ³	8,360	
				RAZEM	8,360
4	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
d.1	0212-03				
		poz.2A*0,2+1,6	m ³	9,000	
		poz.2B*0,15	m ³	1,800	
		0,31+0,50+0,48	m ³	1,290	
				RAZEM	12,090
5	KNR 4-01	Wykucie z muru drzwi o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.1	0354-09				
		3,0+3,00	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
6	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-03				
		21,00-2,0*2	m ²	17,000	
		24,50-2,0*3	m ²	18,500	
				RAZEM	35,500
7	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0349-02				
		0,27*25,00-2,0*0,27+(1,6+5,4)*0,30+(0,525+0,903)+(0,125+0,190)+0,06	m ³	10,113	
				RAZEM	10,113
8	KNR 2-02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m	kol.		
d.1	1611-02				
		2,0	kol.	2,000	
				RAZEM	2,000
9	KNR AT-17	Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości ponad 15 do 40 cm	m ²		
d.1	0106-03-ana-logia				
		(0,55+0,73)*7,0+(0,5+1,0)*2+0,25*2	m ²	12,460	
				RAZEM	12,460
10	KNR AT-17	Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości powyżej 15 do 40 cm;	m ²		
d.1	0104-04-ana-logia	miejsce cięcia - posadzka			
		21*0,23+7,2*0,15	m ²	5,910	
				RAZEM	5,910

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.1	KNR 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione wykonywane wewnątrz budynku	m ³		
		15,00+2,30	m ³	17,300	
				RAZEM	17,300
12 d.1	KNR 4-01 0106-03	Zasypanie ziemią z ukopów	m ³		
		poz.11	m ³	17,300	
				RAZEM	17,300
13 d.1	KNR 2-02 1207-01-ana- logia	Demontaż balustrady całoszklanej	m		
		9,0	m	9,000	
				RAZEM	9,000
14 d.1	KNR 2-02 0609-03-ana- logia	Rozebranie styroduru gr.10 cm	m ²		
		poz.2D	m ²	33,000	
				RAZEM	33,000
15 d.1	analiza indy- widualna	Demontaż кабин wc ,blatów umywalkowych + zabudowy gk w toalecie męskiej z usunięciem gruzu ,wywozem i utylizacją na legalnym wysypisku	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.1	KNR 4-01 0106-05-ana- logia	Usunięcie z piwnic budynku gruzu	m ³		
		1,5+poz.2*0,005+poz.3+poz.4+2*6*0,05+poz.6*0,15+poz.7+1,3+poz.14*0,1	m ³	43,140	
				RAZEM	43,140
17 d.1	KNR 4-04 1102-04 1102-05-ana- logia	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i ręcznym wyładowaniu samochodem ciężarowym na odległość 27 km	m ³		
		poz.16-(1,5+1,3)	m ³	40,340	
				RAZEM	40,340
18 d.1	analiza indy- widualna	Utylizacja gruzu na legalnym wysypisku	t		
		poz.17*2,20	t	88,748	
				RAZEM	88,748
19 d.1	analiza indy- widualna	Przestawienie rozdzielnic elektrycznej z przedłużeniem kabli	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		KONSTRUKCJA			
20 d.2	KNR 2-05 0101-05-ana- logia	Belki stalowe - stężenia słupów	t		
		2,350	t	2,350	
				RAZEM	2,350
21 d.2	KNR 2-05 0208-02-ana- logia	Konstrukcja stalowa wzmocnień słupa	t		
		0,110	t	0,110	
				RAZEM	0,110
22 d.2	KNR 2-02 0208-10	Słupy żelbetowe, prostokątne	m ³		
		0,42+0,45+0,45+0,54+0,47	m ³	2,330	
				RAZEM	2,330
23 d.2	KNR 2-02 0205-01-ana- logia	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		5,80+1,3+0,3	m ³	7,400	
				RAZEM	7,400

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24	KNR 2-02 d.2 0218-02 0218-06	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 18 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
		7,3+2,1	m ²	9,400	
				RAZEM	9,400
25	KNR 2-02 d.2 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
		0,17+0,56	m ³	0,730	
				RAZEM	0,730
26	KNR 2-02 d.2 1102-01	Zatarcie betonu na ostro	m ²		
		1,7+5,6+7,4/0,15	m ²	56,633	
				RAZEM	56,633
27	KNR 2-02 d.2 0204-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 1,5 m ³ - ręczne układanie betonu	m ³		
		0,60	m ³	0,600	
				RAZEM	0,600
28	KNR 2-02 d.2 0290-02-ana- logia	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazne	t		
		2,33*0,180+9,4*0,18*0,110+0,6*0,6	t	0,966	
				RAZEM	0,966
29	d.2 analiza indywidualna	Wykonanie zabezpieczenia farbą p.poż. R=120 konstrukcji stalowej	m ²		
		28,50	m ²	28,500	
				RAZEM	28,500
30	d.2 analiza indywidualna	Wykonanie zabezpieczenia stropu na czas docelowego wykonania stropu żelbetowego	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		ROBOTY BODOWLANE			
31	d.3 analiza indywidualna	Wykonanie izolacji poziomych i pionowych	m ²		
		4,80+5,60+31,00+16,80+27-(2,5+2,0)	m ²	80,700	
				RAZEM	80,700
32	KNR 2-02 d.3 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt polistyrenu gr.8 cm	m ²		
		25,50-2,5	m ²	23,000	
				RAZEM	23,000
33	KNR 2-02 d.3 0616-01	Izolacje z folii PE	m ²		
		poz.32	m ²	23,000	
		A (suma częściowa)			
		33,00	m ²	33,000	
		B (suma częściowa)			
			m ²	33,000	
				RAZEM	56,000
34	KNR 2-02 d.3 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z betonu grubości 60 mm zatarte na gładko ze zbrojeniem rozproszonym	m ²		
		poz.32	m ²	23,000	
				RAZEM	23,000
35	KNR 2-02 d.3 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z betonu grubości 70 mm zatarte na gładko ze zbrojeniem rozproszonym	m ²		
		poz.33B	m ²	33,000	
				RAZEM	33,000
36	KNR 9-01 d.3 0105-04	Ściany działowe o wys. powyżej 4,5 m z bloków SILKA M12	m ²		
		6,6*4,50	m ²	29,700	
		A (suma częściowa)			
		2,4*1,3+2,5*3,9+0,5	m ²	29,700	
			m ²	13,370	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		B (suma częściowa)	m ²	----- 13,370	
				RAZEM	43,070
37 d.3	KNR 2-02 1611-06	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokości do 6 m	m ²		
		poz.36A+48,00	m ²	77,700	
				RAZEM	77,700
38 d.3	KNR 2-02 1605-02	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 5 m	m ²		
		8,8+15,0	m ²	23,800	
				RAZEM	23,800
39 d.3	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
		27,60+48,00-2,50	m ²	73,100	
				RAZEM	73,100
40 d.3	KNR 4-01 0711-16	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych na stropach	m ²		
		8,80	m ²	8,800	
				RAZEM	8,800
41 d.3	KNR 2-02 0806-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane ręcznie na stropach płaskich	m ²		
		15,00	m ²	15,000	
				RAZEM	15,000
42 d.3	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych na ścianach	m ²		
		25,50-4,50	m ²	21,000	
				RAZEM	21,000
43 d.3	KNR 2-02 2006-01 z. sz. 5.2. 9930-analogia	Okładziny z płyt GKBI gr.12,50 mm	m ²		
		8,50+6,75	m ²	15,250	
				RAZEM	15,250
44 d.3	KNR 2-02 2011-03	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych	m ²		
		5,50	m ²	5,500	
				RAZEM	5,500
45 d.3	KNR 2-02 2004-06	Wykonanie zabudów z płyt GKBI	m ²		
		15,50	m ²	15,500	
				RAZEM	15,500
46 d.3	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami powierzchni wewnętrznych - tynków bez gruntowania	m ²		
		poz.43+poz.44+15,00+11,00+27,00+10,00	m ²	83,750	
				RAZEM	83,750
47 d.3	analiza indywidualna	Płyty spieku kwarcowego na kleju 2 cm	m ²		
		25,50+5,50-11	m ²	20,000	
				RAZEM	20,000
48 d.3	analiza indywidualna	Licowanie ścian spiekami ceramicznymi na klej	m ²		
		16,8+27,00	m ²	43,800	
				RAZEM	43,800
4		STOLARKA I ŚLUSARKA			
49 d.4	analiza indywidualna	Dostawa i montaż ścinki z drzwiami do WC z płyt hpl	kpl.		
		2,00	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
50 d.4	KNR-W 2-02 1023-03-analogia	Drzwi wewnętrzne pełne D6	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Obmiar dodatkowy 1	kpl.		1,000
		0,90*2,1*2	m ²	3,780	
				RAZEM	3,780
51 d.4	KNR-W 2-02 1023-03-ana- logia	Drzwi wewnętrzne pełne D5	m ²		
		Obmiar dodatkowy 1	kpl.		1,000
		0,9*2,1*1	m ²	1,890	
				RAZEM	1,890
5		ROBOTY ROZBIÓRKOWE INSTALACYJNE			
52 d.5	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki	kpl.		
		1+3,00	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
53 d.5	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu	kpl.		
		1+3,00	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
54 d.5	KNR 4-02 0235-01	Demontaż pisuaru	kpl.		
		3,00	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
55 d.5	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
56 d.5	KNR 4-02 0133-01	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		8,00	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
57 d.5	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		28,00	m	28,000	
				RAZEM	28,000
58 d.5	KNR 4-02 0233-03	Demontaż podejścia odpływowego z rur o śr. 50-80 mm	szt.		
		4+3,00	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
59 d.5	KNR 4-02 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur o śr. 100 mm	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
60 d.5	KNR 4-02 0230-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku	m		
		14,00	m	14,000	
				RAZEM	14,000
61 d.5	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie z piwnic budynku gruzu	m ³		
		3,5	m ³	3,500	
				RAZEM	3,500
62 d.5	KNR 4-04 1102-04 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odległość 27 km	m ³		
		poz.61	m ³	3,500	
				RAZEM	3,500
63 d.5	analiza indywidualna	Utylizacja urządzeń sanitarnych na legalnym wysypisku	m ³		
		poz.62	m ³	3,500	
				RAZEM	3,500
6		ROBOTY INSTALACYJNE WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.6	KNR 2-15 0221-02-ana- logia	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych dla osób niepełnosprawnych zgodnie z dok.tech.	szt.		
		1,0	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
65 d.6	KNR 2-15 0115-01-ana- logia	Baterie umywalkowa zgodnie z dok.tech.	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
66 d.6	KNR 2-15 0224-03-ana- logia	Montaż ustępów pojedynczych wiszących na stelażu z deską sedesową powolnego zamykania +przycisk uruchomienia spłuczki dla niepełnosprawnych zgodnie z dok.tech.	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
67 d.6	analiza indywidualna	Suszarka do rąk , higieniczna ,energooszczędna , szybkosusząca	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
68 d.6	analiza indywidualna	Szczotka do WC z uchwytem zgodnie z dok.tech.	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
69 d.6	analiza indywidualna	Dozownik mydła naścienny zgodnie z dok.tech.	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
70 d.6	analiza indywidualna	Kosz na odpady duży wiszący zgodnie z dok.tech.	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
71 d.6	analiza indywidualna	Pojemnik na ręczniki ,stal matowa	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
72 d.6	analiza indywidualna	Dostawa i montaż uchwytów	szt.		
		4,00	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
73 d.6	analiza indywidualna	Dostawa i montaż przycisku przywoławczego	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
74 d.6	analiza indywidualna	Lustro 60x80 cm	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
75 d.6	analiza indywidualna	Dostawa i montaż wymaganych instalacji wod-kan	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
76 d.6	analiza indywidualna	Dostawa i montaż wymaganych instalacji wentylacji	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
77 d.6	analiza indywidualna	Dostawa i montaż wymaganych instalacji elektrycznej	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
78 d.6	analiza indywidualna	Roboty budowlane związane z montażem instalacji wentylacji WC dla niepełnosprawnych	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		ROBOTY INSTALACYJNE WC MĘSKIE		RAZEM	1,000
79 d.7	KNR 2-15 0221-02-ana- logia	Montaż umywalk wpuszczanych w blat zgodnie z dok.tech.	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
80 d.7	KNR 2-15 0115-01-ana- logia	Baterie bezdotykowa umywalkowa ścienna z mieszaczem zgodnie z dok.tech.	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
81 d.7	analiza indy- widualna	Dostawa i montaż blatu zgodnie z dok.tech.	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
82 d.7	KNR 2-15 0224-03-ana- logia	Montaż ustępów pojedynczych wiszących na stelażu z deską sedesową powol- nego zamykania +przycisk uruchomienia spłuczki zgodnie z dok.tech.	kpl.		
		2,00	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
83 d.7	KNR 2-15 0225-02-ana- logia	Montaż pisuarów ze stelażem ,zaworem spłukującym zgodnie z dok.tech.	kpl.		
		3,00	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
84 d.7	analiza indy- widualna	Szczotka do WC z uchwytem zgodnie z dok.tech.	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
85 d.7	analiza indy- widualna	Wieszak zgodnie z dok.tech.	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
86 d.7	analiza indy- widualna	Dozownik mydła podbłatowy zgodnie z dok.tech.	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
87 d.7	analiza indy- widualna	Kosz na odpady duży wiszący zgodnie z dok.tech.	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
88 d.7	analiza indy- widualna	Suszarka do rąk , higieniczna ,energooszczędna , szybkosusząca	szt.		
		1,00	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
89 d.7	analiza indy- widualna	Pojemnik na ręczniki białowy, stal matowa	szt.		
		3,00	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
90 d.7	analiza indy- widualna	Dostawa i montaż przegród pisuarowych	szt.		
		2,00	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
91 d.7	analiza indy- widualna	Lustro wklejone w ścianę	m ²		
		1,40	m ²	1,400	
				RAZEM	1,400
92 d.7	analiza indy- widualna	Dostawa i montaż wymaganych instalacji wod-kan	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
93 d.7	analiza indywidualna	Dostawa i montaż wymaganych instalacji wentylacji	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
94 d.7	analiza indywidualna	Dostawa i montaż wymaganych instalacji elektrycznej	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
95 d.7	analiza indywidualna	Roboty budowlane związane z montażem instalacji wentylacji WC męskie	kpl.		
		1,00	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000